广州市少年宫消防设施安全检测项目

采购需求清单

各单位：

本单位就“广州市少年宫建筑电气防火、消防检测及消防评估服务”进行询价，请合格的供应商按要求予以报价。

1. 项目范围和要求：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序 | 项目 | 建筑面积（㎡） | 服务内容 |
| 1 | 广州市少年宫一宫  地址：广州市越秀区东风西路167号 | 38800 | 电气防火检测 |
| 消防设施检测 |
| 消防安全评估 |
| 2 | 广州市少年宫二宫  地址：广州市天河区华就路273号 | 45887 | 电气防火检测 |
| 消防设施检测 |
| 消防安全评估 |
| 3 | 广州市少年宫三宫  地址：广州市黄埔区镇东路68号（剧院），大沙北路251号（主楼） | 29561.4 | 电气防火检测 |
| 消防设施检测 |
| 消防安全评估 |

二、项目内容

（1）电气防火安全检测：GB50303-2015《建筑电气工程施工质量验收规范》、SZDB/Z139-2015 《电气防火技术检测规范》、DBJ/T 15-138-2018《建筑电气防火检测技术规程》、DL/T664-2016《带电设备红外诊断应用规范》、GB/T13955-2017《剩余电流动作保护电器的一般要求》等，满足消防部门对建筑电气防火检测工作的要求。出具《电气防火安全检测报告》。

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 内容 |
| 1 | 带电设备红外诊断 |
| 2 | 接地电阻检测 |
| 3 | 剩余电流动作保护装置检测 |
| 4 | 绝缘电阻检测 |
| 5 | 接地和等电位联结 |
| 6 | 室内低压配电线路情况、动力及照明配电箱、开关插座的安装 |
| 7 | 变配电系统装置、接线端子的安装情况 |
| 8 | 吊顶内线路的敷设 |

（2）消防设施检测：按《建筑消防检测技术规程》GA 503-2004、《建筑设计防火规范》GB50016-2014、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2017、《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007、《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2007、《建筑灭火器配置验收及检查规范》GB50444-2008等。出具《消防设施检测报告》。

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 内容 |
| 1 | 消防水源 |
| 2 | 消火栓系统 |
| 3 | 自动喷水灭火系统 |
| 4 | 大空间智能型主动灭火系统 |
| 5 | 雨淋、水幕及水喷雾灭火系统 |
| 6 | 气体灭火系统 |
| 7 | 火灾自动报警系统 |
| 8 | 防排烟设施 |
| 9 | 防火门、防火窗和防火卷帘 |
| 10 | 消防供配电 |
| 11 | 消防应急照明和疏散指示系统 |
| 12 | 建筑灭火器 |

（3）消防安全评估：《建筑消防安全评估标准》DBJ/T15-144-2018。出具《消防安全评估报告》。

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 内容 |
| 1 | 建筑防火安全评估 |
| 2 | 消防设施评估 |
| 3 | 消防安全管理评估 |

三、合格的供应商应具备公告中列明的所有资格。

四、符合条件的供应商，均可在自愿遵守本询价采购要求的前提下进行报价，并一次性报出不得更改的价格。请严格按要求制作响应文件。所有证书类文件必须在有效期内。所有文件必须加盖公章。对于不符合要求的供应商所递交的报价文件，恕不接受。

五、采购方式：询价采购。

六、本次询价为整体采购，响应供应商报价时须考虑单价及总价、要求的标准，投标报价包含实施费用、人员费用、报告费用等交付采购人使用前所有可能发生的费用，包含人员费用、加班费、税收以及售后服务等费用，定标后不再增补任何费用。

七、交货期：中标后按照采购人需求提交报告。

八、项目地点：采购人指定的地点。

九、采购方在确定成交供应商后有权对实施的细则做适当调整。  
 十、服务要求：按相关标准要求进行执业，遵守现场的作业规定，安全管理。如有需要，成交供应商需为采购方提供一年内复检一次。提供完善的服务方案。

十一、验收方法及标准

验收依据：按标准完成检测后出具相关部门认可的检测报告。  
 十二、出现下列情况之一者，投标文件无效，作为废标处理：  
 （1）未提供营业执照有效复印件（加盖投标企业公章）。  
 （2）响应文件字迹模糊不清（包括提交的各类复印件、图纸）。  
 （3）响应内容、技术标准、售后服务没有实质性响应询价文件要求。  
 （4）未提供响应文件、报价一览表、服务体系说明及售后服务承诺。